



LA VILLE DE CASTRES RECRUTE un Manager "Cœur de Ville - Opération de revitalisation de territoire" (F/H)

**Agent contractuel de catégorie A
sur la base d'un contrat de projet**

La ville de Castres (41.600 habitants), en partenariat avec la CA Castres-Mazamet, s'est engagée dans une opération de revitalisation de son centre-ville, et a été retenue en 2018 au titre du programme Action Cœur de Ville (ACV), qui sera complété avec la signature en décembre 2020 de l'avenant ACV-ORT (Opération de Revitalisation de Territoire).

Le/la manager « Action Cœur de Ville - Opération de revitalisation de territoire » sera chargé(e) du pilotage, à l'échelle du périmètre de l'ORT, du programme "Cœur de Ville" qui s'articule autour des thématiques de l'habitat, du commerce et des équipements publics et culturels.

MISSIONS :

Rattaché(e) au Service Vie Urbaine et Sécurité Publique, et sous la responsabilité du Chef de service, il vous appartiendra :

- D'impulser la dynamique du programme Action Cœur de Ville - Opération de Revitalisation de Territoire ;
- D'apporter un conseil stratégique aux élus pilotant le programme ACV-ORT ;
- D'être force de proposition pour l'adaptation régulière de la stratégie globale ACV-ORT et la mise en cohérence des projets s'y rapportant ;
- D'assurer le pilotage global du programme, en lien avec l'ensemble des maîtres d'ouvrage (publics, les concessionnaires ou privés) concernés, dans une approche à 360 degrés du plan d'actions permettant de conforter le dynamisme du centre-ville ;
- D'animer le partenariat global du programme pour s'assurer d'une cohérence et de la synergie des interventions ;
- De mobiliser de manière transversale des compétences des services municipaux, communautaires et des autres acteurs locaux ;
- De rechercher de cofinancements en lien avec le Service des Finances ;
- D'élaborer des tableaux de bord de suivi du projet, de tableaux financiers et des avenants éventuels à la convention ;
- De préparer, convoquer et d'animer les instances de gouvernance ;
- D'assurer une veille technique, réglementaire et d'observation sectorielle ;
- De coordonner la stratégie ACV-ORT avec les autres démarches menées par les autres collectivités (Schéma de cohérence territoriale, programme local de l'habitat, schéma de développement de l'offre économique, etc.) ou de projets spécifiques (renouvellement urbain, ZAC économiques et d'habitat) ;
- De représenter la Collectivité auprès des autres collectivités et au sein des réseaux professionnels.

Profil requis

- ❖ Titulaire d'un diplôme d'études supérieures dans le domaine de l'aménagement, du développement local ou des sciences politiques.
- ❖ Vous justifiez d'une expérience avérée (+ de 5 ans) de direction de projets complexes, idéalement au sein d'une collectivité territoriale.
- ❖ Une expérience dans le domaine du développement commercial serait appréciée.

Compétences :

- ✓ Connaissance du fonctionnement administratif, financier, juridique et décisionnel des collectivités locales, ainsi que du réseau d'acteurs professionnels et des partenaires institutionnels,
- ✓ Compétences en matière d'animation, de concertation et de communication,
- ✓ Connaissances en urbanisme opérationnel,
- ✓ Pratique du travail en mode projet,
- ✓ Maîtrise des outils courants de bureautique et du SIG.

Qualités requises :

- ✓ Votre sens des responsabilités et votre force de proposition vous permettront de mener à bien les missions qui vous seront confiées.
- ✓ Doté de qualités relationnelles avérées, vous disposez du sens de l'écoute, de la médiation et de la négociation.
- ✓ En outre, vous êtes reconnu(e) pour vos capacités managériales et votre aisance relationnelle et êtes en capacité d'animer une équipe projet afin d'atteindre les objectifs fixés.
- ✓ Une aisance rédactionnelle, d'analyse et de synthèse vous est reconnue.

- ✓ Autonomie, rigueur et discrétion,
- ✓ Disponibilité, pragmatisme et grande capacité d'adaptation.

Conditions d'exercice du poste

- CDD - Contrat de projet de 3 ans.
- Rémunération statutaire sur le grade d'attaché territorial, négociable selon le profil du candidat.
- Poste à temps complet : 35 heures par semaine. Disponibilité ponctuelle à prévoir en soirée ou le week-end.
- Permis B requis. Déplacements à prévoir (véhicule du service).

POSTE À POURVOIR avant le 31 décembre 2020

Les candidatures (lettre de motivation et curriculum vitae) sont à adresser à l'attention de **Monsieur le Maire - Service Ressources humaines**, BP 10406, 81108 CASTRES Cedex - **AVANT LE 15 NOVEMBRE 2020.**

➔ Pour tout renseignement :

- Sur le poste : Igor LEFEVRE, Chef du Service Vie urbaine & Sécurité publique (✉ i.lefevre@ville-castres.fr)
- Sur la mobilité : Marie-Pierre CLEMENT, Responsable Pôle Emplois & Mobilités à la DRH (✉ mp.clement@ville-castres.fr)